

TD TOP DEALS MAKLERRANKING 2025



TOP 75 GEWERBE GESAMTUMSATZ 9,9 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	BNPPRE	16 (4)	1.436
2	Eastdil Secured	10 (2)	1.162
3	JLL	9 (2)	1.052
3	CBRE	10 (3)	1.051



TOP 10 WOHNEN GESAMTUMSATZ 3,4 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	BNPPRE	2	365



ASSETKLASSE BÜRO UMSATZ 3 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	BNPPRE	9	964



ASSETKLASSE EINZELHANDEL UMSATZ 3 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	CBRE	3	335



ASSETKLASSE LOGISTIK UMSATZ 2,2 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	Eastdil Secured	5	716



ASSETKLASSE HOTEL UMSATZ 1,1 MRD. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	Eastdil Secured	5	446



ASSETKLASSE GESUNDHEIT UMSATZ 536 MIO. EURO

Rang	Berater	Anzahl TOP DEALS (davon Co-Mandate)*	Volumen vermittelter Deals in Mio. Euro**
1	C&W	1	380

* Anzahl vermittelter TOP DEALS auf Verkäuferseite. Co-Mandate in Klammern.
** Volumen aller vermittelter TOP DEALS auf Verkäuferseite in Mio. Euro.

TD TOP DEALS MAKLERRANKING 2025 & TD TOP DEALS 2025

Grundlage des TD TOP DEALS Maklerrankings sind die **TD TOP DEALS Gewerbe und Wohnen 2025**. Die Gewerbeliste umfasst 75 Transaktionen mit gewerblich genutzten Immobilien ab einem Volumen von 60 Mio. Euro. Die Wohnliste umfasst die zehn größten bekannt gewordenen Verkäufe von wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien.



GEWERBE

Quartal	Nutzung	Bezeichnung	Stadt	Kaufpreis (in Mio. Euro)	Verkäufer	Käufer	Berater V	Berater K
1	EZH	Porta-Möbelhäuser		750	Porta-Gruppe	XXXLutz		
1	Büro	Upper West	Berlin	425	Signa	Schoeller Group	JLL, BNPPRE	
4	EZH	Oberpollinger (Neuhauser Straße)	München	380	Signa-Insolvenzverwalter	Erich Schwaiger		
1	Gesundheit	Portfolio Projekt Plus P&W (13 Pflegeheime)	Hamburg	380	Deutsche Wohnen	Stadt Hamburg (HGV)	C&W	
3	EZH	Designer Outlet Neumünster	Neumünster	350	Nuveen, McArthurGlen	TPG		
1	Einzelhandel	Walla Portfolio		250	Nuveen, Polaris	Stanwood Capital	Eastell	Knight

Die komplette TD TOP DEALS Liste finden TD Premium Kunden unter diesem Login-Link:

[TD TOP DEALS Liste →](#)

Noch kein Kunde?

Dann fordern Sie hier einen unverbindlichen Blick in TD Premium und auf die TD TOP DEALS Liste 2025 an.

[Einblick in TD Premium anfordern →](#)

Berechnungsgrundlage des TD TOP DEALS Maklerrankings 2025:

TD TOP DEALS 2025 – Top 75 Gewerbe und Top 10 Wohnen

Das TD TOP DEALS Maklerranking basiert auf den TD TOP DEALS 2025, der von THOMAS DAILY recherchierten Liste mit den größten Gewerbe- und Wohn-Transaktionen des Vorjahres.

Jeweils Rang 1 der 7 Segmente prämiieren wir mit einem physischen Award:

- TOP 75 Gewerbe Gesamtumsatz
- TOP 10 Wohnen Gesamtumsatz
- Assetklassen Büro, Einzelhandel, Logistik, Hotel und Gesundheit

Grundlage der Awards sind die TD TOP DEALS Gewerbe und TD TOP DEALS Wohnen 2025.

Die Gewerbeliste umfasst 75 Transaktionen mit gewerblich genutzten Immobilien ab einem Volumen von 60 Mio. Euro.

Die Wohnliste umfasst die zehn größten bekannt gewordenen Verkäufe von wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien.

Für das je Maklerhaus vermittelte Volumen werden die Transaktionen mit Sellside-Mandat gezählt (Beratung auf Verkäuferseite).

Co-Mandate zählen jeweils 50 %. In die Berechnung fließen Portfolios und Einzeltransaktionen ein.

Gewerbeimmobilien umfassen die Nutzungen Büro, Logistik und Light Industrial, Einzelhandel, Hotel, Gesundheitsimmobilien, Life Science, gemischt genutzte Immobilien mit mehrheitlichem Gewerbeanteil und Grundstücke für Gewerbeimmobilien. Bei gemischt genutzten Immobilien ist die jeweilige Hauptnutzungsart maßgeblich.